

Rok 2025

Zápis z 21. zasedání obecního zastupitelstva Obce Džbánov

Džbánov dne 6.11. 2025 18.30 hodin salonek obecní hospody

Přítomní členové zastupitelstva: Ing. L. Lisa, V. Kodytková, J. Kolbaba,

J.D. Suchánek, P. Adamec, I. Zemanová

Omluveni: D. Maixner

Přizváni: občané obce

Zasedání řídil: Ladislav Lisa – starosta

Ověřovateli zápisu z dnešního zasedání byli určeni Ilona Zemanová a Josef Kolbaba.

Zapisovatel – A. Krumplová.

Pozvánka na veřejné zasedání byla vyvěšena na úřední desce dne 24.10.2025, sejmuta 7.11.2025.

Po zahájení předsedajícím bylo konstatováno, že na dnešním zasedání je přítomno 6 členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Před začátkem jednání starosta obce oznamuje přesunutí bodu č. 13) i jako bod č. 1 a přidání bodu č. 13. Program obnovy venkova 2026 do programu jednání.

Zastupitelstvo schvaluje program pro dnešní jednání – 6 hlasů pro.

Program jednání byl schválen zastupitelstvem obce.

Pro jednání byl zvolen následující program:

- 1. Záměr společnosti CETIN – umístění základnové stanice**
- 2. Kontrola usnesení z minulého zasedání**
- 3. Rozpočtové opatření č. 6/2025**
- 4. Vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**
- 5. Vyhláška o stanovení systému odpadového hospodářství – info**

6. Vyhláška o místním poplatku ze psů – info
7. Smlouva o zimní údržbě 2025-2026
8. Nájemné obecní hospoda na rok 2026 – dodatek
9. Plán pěstební činnosti na rok 2026
10. Zpráva kontrolního výboru
11. DTM 2 – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci OR/24/20101 + Protokol o předání dat
12. Analýza odpadů SKO – Ekola České Libchavy
13. Program obnovy venkova 2026
14. Ostatní
 - a. Akce „Oprava dolní požární nádrže Džbánov“
 - b. Info akce „Úprava plochy ve sportovním areálu – Obec Džbánov“-termín
 - c. Info akce máchadlo – Horní nádrž
 - d. Info akce Přečerpávací stanice pro lokalitu A1 Džbánov
 - e. Zápis kronika rok 2024
 - f. Info Participativní rozpočet 2025
 - g. Žádost o vyjádření zastupitelů k možné výstavbě zpevněné komunikace
 - h. Žádost o opravu místní komunikace u tratě p.č. 606/2, 606/1, 606/3, 609/1, 617/3, 618/1
 - i. Záměr společnosti CETIN – umístění základnové stanice

1. Záměr společnosti CETIN – umístění základnové stanice – přednesl pan Chamas jako zástupce společnosti CETIN

Zástupce společnosti CETIN, a.s. (operátor O2) pan Chamas předkládá zastupitelstvu a občanům obce záměr umístění základnové stanice mobilních telefonů na pozemku parc.č. 619, k.ú. Džbánov u Vysokého Mýta. Uvádí, že zřízení stanice by se dotklo pozemku ve vlastnictví Obce Džbánov - parc.č. 1191 a to umístěním kabelového propoje z vrchního vedení VN do nové kioskové trafostanice.

Dále uvádí, že by se jednalo o umístění věže výšky 45m + příslušenství (areálu cca. 10 x 8 m) + k tomu příslušné vedení zemní přípojky a již zmiňované kioskové trafostanice. Základnová stanice by zároveň byla připravena i na sdílení s ostatními operátory, projeví-li o to zájem. Umístěním této věže dojde i k posílení signálu ve Vaší obci prostřednictvím samostatného anténního sektoru. Základnová stanice by splňovala veškeré legislativní náležitosti, jako jsou hygienické normy, technické normy, apod..

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr společnosti CETIN – zřízení základnové stanice a uděluje starostovi obce mandát jednat s firmou CETIN v této záležitosti.

6 hlasů pro

Usnesení č. 21/1 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání – přednesl starosta

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029848 se změnou umístění stavby na pozemky p.č. 971/3 a 1154 mezi Obcí Džbánov a ČEZ Distribuce, a. s. byla podepsána.

Se schváleným dodavatelem na akci „Oprava dolní požární nádrže -Džbánov“ Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, Chrudim s nabídkou v celkové ceně díla 4.198.253,97 Kč s DPH byla podepsána smlouva o dílo. Stavba bude probíhat v roce 2026 a měla by být do 31.10.2026 dokončena.

Prodejní stánky do sportovního areálu Džbánov, pořízené z Participativního rozpočtu na rok 2025 jsou již postaveny.

Novým dodavatelem elektřiny na rok 2026 se stala společnost EP ENERGY TRADING, a.s., která byla vysoutěžena na základě Smlouvy o centralizovaném zadávání s Městem Vysokým Mýtem.

Finanční dar pro Domácí Hospic ALFA OMEGA ve výši 10.000,- Kč byl odeslán. Smlouva o dílo na akci „Úprava plochy ve sportovním areálu – Obec Džbánov“ se společností SAPA-LPJ, spol. s r. o. byla podepsána.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o plnění usnesení z minulého zasedání.

Usnesení č. 21/2 bylo schváleno.

3. Rozpočtové opatření č. 6/2025 – přednesla místostarostka – příloha č. 3

Místostarostka obce podává zastupitelům informaci o provedení Rozpočtového opatření č. 6/2025.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o provedení Rozpočtového opatření č. 6/2025.

Usnesení č. 21/3 bylo schváleno.

4. Vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství – přednesl starosta

Starosta obce předkládá zastupitelům podklady k výpočtu poplatku za odpady na rok 2026 a navrhuje ponechat poplatek za odpady na rok 2026 ve stejné výši jako byl v roce 2025 tj. 700,- Kč na osobu od 18 let do 71 let a ponechat ostatní slevy beze změny.

Dále starosta předkládá graf výsledku analýzy SKO, ze kterého vyplývá, že třídění odpadu v naší obce se neustále zlepšuje.

Z řad obyvatel se dotazuje pan Miroslav Čermák na vize obce, jak budou občané motivováni k dalšímu zlepšování třídění odpadu (vzhledem k dobrým výsledkům obce, vyplývajícím z analýzy SKO) a zda obec neuvažuje o čipování popelnic.

Starosta uvádí, že na loňském jednání se společností Ekola České Libchavy zazněly informace, že čipování je prozatím ve fázi zkoušení v provozu, a zatím není dostatečně kladná zpětná vazba od uživatelů (obcí, měst). Uvádí však, že na letošním jednání se společností Ekola České Libchavy, které se bude konat 25.11.2025 se na téma čipování a jeho efektivity opět dotáže.

Starosta navrhuje ponechat v platnosti Obecně závaznou vyhlášku obce Džbánov o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství schválenou dne 31.10.2024 – platnou od 1.1.2025.

Zastupitelstvo obce schvaluje ponechání v platnosti Obecně závaznou vyhlášku obce Džbánov o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství schválenou dne 31.10.2024 – platnou od 1.1.2025.

5 hlasů pro

1 hlas proti (Jan Dominik Suchánek)

Usnesení č. 21/4 bylo schváleno.

5. Vyhláška o stanovení systému odpadového hospodářství – info – přednesl starosta

Starosta podává informaci, že Obecně závazná vyhláška obce Džbánov o stanovení obecního systému odpadového hospodářství zůstává v platnosti. Aktuální znění vyhlášky bylo schváleno 31.10.2024 a nabylo účinnosti od 1.1.2025.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o ponechání Obecně závazné vyhlášky obce Džbánov o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ve znění schváleném 31.10.2024 – platné od 1.1.2025.

Usnesení č. 21/5 bylo schváleno.

6. Vyhláška o místním poplatku ze psů – info – přednesl starosta

Starosta podává informaci, že Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů zůstává v platnosti. Aktuální znění vyhlášky bylo schváleno 9.11.2023 a nabylo účinnosti od 1.1.2024. Poplatek za 1 psa činí 100,- ročně.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o ponechání Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů ve znění schváleném 9.11.2023 – platné od 1.1.2024.

Usnesení č. 21/6 bylo schváleno.

7. Smlouva o zimní údržbě 2025-2026 – přednesl starosta

Starosta předkládá zastupitelům Smlouvu o zimní údržbě na sezonu 2025/2026 s panem Miroslavem Suchánkem, Lhůta 53. Cena zůstává ve výši 700,- Kč bez DPH/ hodina.

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o zimní údržbě na sezonu 2025/2026 s panem Suchánkem, Lhůta 53 – cena plnění 700,-Kč/ hodina bez DPH.

6 hlasů pro

Usnesení č. 21/7 bylo schváleno.

8. Nájemné obecní hospoda na rok 2026 – dodatek – přednesl starosta

Starosta navrhuje zastupitelům ponechat na rok 2026 (od 1.1.2026 do 31.12.2026) nájemné místní obecní hospody ve výši 1,- Kč / měsíc.

Zastupitelstvo obce schvaluje nájemné obecní hospody na rok 2026 (od 1.1.2026 do 31.12.2026) ve výši 1,- Kč / měsíc a ukládá starostovi podepsat dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu prostor k podnikání.

6 hlasů pro

Usnesení č. 21/8 bylo schváleno.

9. Plán pěstební činnosti na rok 2026 – přednesl starosta – příloha č. 4

Návrh plánu hospodaření v lese vypracoval pan Ing. Miroslav Krčil.

Výnosy 277.500,- Kč

Náklady 291.658,- Kč

Výsledek hospodaření -14.158,- Kč

Starosta obce předkládá zastupitelům Rozpočet na rok 2026 na hospodaření v lese a rekapituluje plánované činnosti. Výsledek hospodaření je se ztrátou 14.158,- Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje Plán pěstební činnosti na rok 2026.

6 hlasů pro

Usnesení č. 21/9 bylo schváleno.

10. Zpráva kontrolního výboru – přednesl Josef Kolbaba – předseda Kontrolního výboru – příloha č. 5

Předseda Kontrolního výboru podává zprávu o provedení kontroly ze dne 4.11.2025. Kontrolní výbor se sešel v plném počtu: J. Kolbaba, P. Adamec, I. Zemanová.

Kontrolní výbor kontroloval následující body:

1. Usnesení zastupitelstva obce za rok 2025
2. Hydrogeologický průzkum – Dolní nádrž – Hydrogeologický průzkum byl ukončen, bylo vydáno stavební povolení a v květnu byla stavba dokončena.
3. Přečerpávací jímka v lokalitě A1 Džbánov – stavba byla zahájena a práce stále probíhají
4. Úprava plochy ve sportovním areálu Džbánov – stavba nebyla zahájena
5. Rekonstrukce krytu napouštěcí studny, máchadla – horní náves – stavba byla zahájena a v den konání výboru stále probíhá.
6. Akce Knířovská cesta – etapa II. a III. – stav nezměněn od KV konaného dne 3.12.2024.

Z řad občanů se dotazuje pan Miroslav Čermák na stav akce Knířovská cesta – etapa II. a III. – jak dlouho se již tato akce řeší a kolik je již profinancováno peněz bez výsledku. Vzhledem ke stavu komunikace navrhuje opravit tedy alespoň půlku. Z řad zastupitelů Pavel Adamec apeluje na opravu alespoň nejhorší úseky. Z řad zastupitelů navrhuje Jan Dominik Suchánek opravit komunikaci jako havárii s odhadem nákladů do 500.000,- Kč. Z řad občanů se přidává k názoru opravit jako havárii i pan Petr Ješina. Starosta uvádí, že bod bude probrán během přípravy rozpočtu na rok 2026 se zastupiteli obce.

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o provedení kontroly kontrolním výborem.

Usnesení č. 21/10 bylo schváleno.

11. DTM 2 – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci OR/24/20101 + Protokol o předání dat
– přednesl starosta

Starosta podává zastupitelům informaci o podpisu Předávacího protokolu dat dopravní a technické infrastruktury do užívání obce dle Smlouvě o spolupráci OR/24/20101 a zároveň předkládá ke schválení Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci OR/24/20101 s Pardubickým krajem týkající se povinností obce v projektu DTM 2. Dodatkem dochází ke změně přílohy č. 1 – Technická specifikace a zrušení přílohy č. 2 – Výpočetní mechanismus. Příloha č. 2 se ruší z důvodu zániku požadavku na výpočet finanční spoluúčasti dané obce na projektu DTM2 vůči Pardubickému kraji. Absence uvedeného výpočtu finanční spoluúčasti ovšem nijak neruší povinnost obce financovat 100 % nezpůsobilých výdajů uvedených v nové verzi přílohy č. 1 (např. DPH).

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci OR/24/20101 s Pardubickým krajem týkající se povinností obce v projektu DTM 2.

6 hlasů pro

Usnesení č. 21/11 bylo schváleno.

12. Analýza odpadů SKO – Ekola České Libchavy – přednesl starosta

Starosta obce předkládá zastupitelům výsledek Analýzy odpadu zpracovanou společností Ekola České Libchavy s.r.o. v naší obci v rámci svozu komunálního odpadu v měsíci říjnu. Z výsledku analýzy vyplývá, že třídění odpadu v naší obci se neustále zlepšuje. Bod probrán již jako součást bodu č. 3 Vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek Analýzy odpadů provedenou společností Ekola České Libchavy s.r.o.

Usnesení č. 21/12 bylo schváleno.

13. Program obnovy venkova 2026 – přednesl starosta – příloha č. 6

Starosta obce předkládá návrh Programu obnovy venkova na rok 2026. Jedná se o Opravu stavby – Autobusová zastávka, WC a sklad včetně zpevněné plochy – horní náves jako bod č. 1 a dále lokální oprava páteřních, místních komunikací směr Lhůta, intravilán obce jako bod č. 2.

Zastupitelstvo obce schvaluje Program obnovy venkova na rok 2026.

6 hlasů pro

Usnesení č. 21/13 bylo schváleno.

14. Ostatní

a. Akce „Oprava dolní požární nádrže Džbánov“

Starosta podává zastupitelům informaci, že smlouva o dílo na akci „Oprava dolní požární nádrže Džbánov“ byla podepsána a akce bude realizována v roce 2026.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o stavu akce „Oprava dolní požární nádrže Džbánov“.

Usnesení č. 21/14 a. bylo schváleno.

b. Info akce „Úprava plochy ve sportovním areálu – Obec Džbánov“-termín

Starosta podává zastupitelům informaci, že smlouva o dílo na akci „Úprava plochy ve sportovním areálu Džbánov“ byla podepsána a akce bude realizována v únoru/březnu 2026.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o stavu akce „Úprava plochy ve sportovním areálu Džbánov“.

Usnesení č. 21/14 b. bylo schváleno.

c. Info akce máchadlo – Horní nádrž

Starosta podává zastupitelům informaci o stavu akce „Rekonstrukce krytu napouštěcí studny, máchadla – Horní náves“. Máchadlo bylo převzato s vadami, které budou odstraněny, až počasí dovolí. V současné chvíli bude probíhat montáž mechanického systému na čerpání vody dodavatelem panem Petrem Zelenkou, Džbánov 82. Dále informuje o vysazení keřů podél máchadla na jaře 2026.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o stavu akce „Rekonstrukce krytu napouštěcí studny, máchadla – Horní náves“.

Usnesení č. 21/14 c. bylo schváleno.

d. Info akce Přečerpávací stanice pro lokalitu A1 Džbánov

Starosta podává zastupitelům informaci o stavu akce „Přečerpávací jímka pro lokalitu A1 Džbánov“. Stavební práce čekají pouze na dodání jímky. Elektřina je zavedena, čeká se na zřízení odběrného místa od ČEZ Distribuce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o stavu akce „Přečerpávací jímka pro lokalitu A1 Džbánov“.

Usnesení č. 21/14 d. bylo schváleno.

e. Zápis kronika rok 2024

Kronikářka obce paní Pavlína Drahošová předložila zápis kroniky za rok 2024.

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis kroniky za rok 2024.

6 hlasů pro

Usnesení č. 21/14 e. bylo schváleno.

f. Info Participativní rozpočet 2025

Starosta podává zastupitelům informaci, že prodejní stánky pořízené z Participativního rozpočtu 2025 jsou již postaveny a na akci Rozsvícení vánočního stromčku se budou již používat.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o Participativním rozpočtu na rok 2025 – pořízení 2 ks prodejních stánků do sportovního areálu obce.

Usnesení č. 21/14 f. bylo schváleno.

g. Žádost o vyjádření zastupitelů k možné výstavbě zpevněné komunikace

Pan Josef Hýbl, Džbánov 62 předkládá zastupitelům Žádost o vyjádření zastupitelstva obce k možné výstavbě zpevněné komunikace na pozemcích p.č. 861/4; 123; 861/15; 861/15, které nejsou ve vlastnictví obce. V žádosti podává návrh na vybudování cesty financované obcí. Cesta by se nacházela na pozemcích, které však ve vlastnictví obce nejsou. Cesta by nebyla ani přístupem na žádný pozemek ve vlastnictví obce.

Místostarostka obce podává odpověď: Obec je jako veřejný subjekt povinna hospodařit s veřejnými prostředky s péčí řádného hospodáře a v souladu s par. 38

zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Financování infrastruktury výhradně pro soukromý majetek by bylo v rozporu těmito principy a mohlo by být považováno za nepřípustnou podporu soukromého subjektu.

Obec je však připravena spolupracovat v rámci standardního postupu, kdy:

- vlastník zajistí vybudování infrastruktury na své náklady
- projektová dokumentace bude odsouhlasena dotčenými orgány
- po kolaudaci může být infrastruktura (komunikace, voda, elektřina, plyn) převedena bezúplatně do vlastnictví obce, která následně zajistí jejich údržbu a provoz. Obec je v tomto případě s Vámi připravena spolupracovat v rámci standardního postupu, kdy investor zajistí infrastrukturu na vlastní náklady a po kolaudaci ji převede do vlastnictví obce.

Na konci diskuse p. Hýbl uvedl, že návrh již považuje za bezpředmětný.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace týkající se možnosti výstavby zpevněné komunikace na pozemcích p.č. 861/4; 123; 861/15; 861/15 od Josefa Hýbla, Džbánov 62.

Usnesení č. 21/14 g. bylo schváleno.

V 20:15 hod ze zasedání odchází Jan Dominik Suchánek – zastupitel obce.

h. Žádost o opravu místní komunikace u tratě p.č. 606/2, 606/1, 606/3, 609/1, 617/3, 618/1

Pan Petr Ješina, Džbánov 78 předkládá zastupitelstvu Žádost o opravu místní komunikace částečně se nacházející na pozemku obce p.č. 1191. Vzhledem k tomu, komunikace vede po pozemku obce pouze z malé části, podává starosta obce informaci, že oprava této komunikace není klíčovou pro naši obec neboť se nachází ve větší míře na pozemcích jiných vlastníků a není tedy možné na této cestě provádět opravy. Navrhuje řešit v rámci výstavby základnové stanice společností CETIN (bod jednání č. 1).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace týkající se žádosti o opravu místní komunikace částečně se nacházející na pozemku obce p.č. 1191.

Usnesení č. 21/14 h. bylo schváleno.

Konec zasedání 20:50 hod.

Závěr a usnesení

Obecní zastupitelstvo přijalo na svém dnešním zasedání následující usnesení:

Viz. příloha zápisu

Usnesení bylo přijato 6 hlasy, nikdo se nezdržel ani nehlasoval proti.

Ověřovatelé tohoto zápisu shledali, že zápis souhlasí s průběhem jednání a s přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.

.....

Ilona Zemanová

.....

Josef Kolbaba

Ve Džbánově dne 6. 11. 2025

Zapsala: Alena Krumplová

.....

Ing. Ladislav Lisa – starosta

